

Thomas Philipps zieht's ins Gewerbegebiet

PLÄNE Sonderpostenmarkt stellt Bauvoranfrage und nimmt Lagergebäude am Emsdeich ins Visier

Er muss seinen Standort auf dem ehemaligen MZO-Gelände – wie berichtet – verlassen. „Wir wollen unbedingt in Leer bleiben“, teilt das Unternehmen mit.

VON EDGAR BEHRENDT

LEER - Den Sonderpostenmarkt Thomas Philipps zieht es nach OZ-Informationen ins Leeraner Gewerbegebiet Großer Stein. Wie berichtet, muss die Filiale ihren jetzigen Standort auf dem Gelände der ehemaligen Molkerei-Zentrale Ostfriesland (MZO) verlassen. Die Radsan Park GmbH als neue Eigentümerin hat dort in Teilbereichen bereits damit begonnen, einen „Wohn-, Büro- und Gesundheitspark“ zu errichten.

„Wir wollen unbedingt in Leer bleiben“, betonte der Leiter der Abteilung Projektverwaltung und Expansion bei Thomas Philipps, Uwe Speckmann, gegenüber der OZ. Dazu, wohin der Betrieb umsiedeln möchte, hielt er sich bedeckt. Er bestätigte aber, dass bereits eine Bauvoranfrage bei der Stadt Leer gestellt worden sei. Benötigt würde auf jeden Fall eine Fläche von mehr als 1000 Quadratmetern. Zum Sommer oder spätestens zum Herbst soll der Umzug über die Bühne gehen, und zwar möglichst fließend. Eine Überbrückungszeit ganz ohne Fi-



Auf dem früheren MZO-Gelände an der Großen Roßbergstraße entsteht ein Wohn-, Büro- und Gesundheitspark. Deshalb muss Thomas Philipps weichen.

BILDER: ORTGIES

liale solle vermieden werden, sagte Speckmann.

Der Abteilungsleiter hält beide Optionen – einen Neubau und den Einzug in eine Bestandsimmobilie – für denkbar. So oder so „werden wir uns wesentlich verbessern“, sagte Speckmann. Denn der aktuelle, in die Jahre gekommene Standort an der Großen Roßbergstraße entspreche „nicht mehr unseren Anforderungen“.

Nachdem die bereits vor mehr als zwei Jahren angelegene Suche nach einem neuen Standort bislang erfolglos war, hat Thomas Philipps nach OZ-Informationen jetzt eine Halle an der Straße Am Emsdeich ins Auge gefasst. Aktueller Mieter ist dort noch der Einrichtungsmarkt Poco, der im Gewerbegebiet an der Benzstraße angesiedelt ist. Er nutzt die Halle als Außenlager. Marktleiter Rolf Immens bestätigte der OZ, dass der Mietvertrag noch bis Ende Mai laufe. Künftig werde man neben dem Lager in der Benzstraße gemeinsam mit drei weiteren Poco-Märkten ein neugebautes, 12000 Quadratmeter großes Regionallager in Oldenburg nutzen.



Diese Lagerhalle im Gewerbegebiet Großer Stein könnte das neue Domizil des Sonderpostenmarktes werden.

Das Unternehmen

Thomas Philipps betreibt nach eigenen Angaben derzeit bundesweit mehr als 250 Sonderpostenmärkte.

Insgesamt beschäftigt das Unternehmen rund 3100 Mitarbeiter.

Geführt werden mehr als 18000 Artikel aus zahlreichen Warengruppen.