

Bauverein Leer will erstmals Haus abreißen

Mehrfamilienhaus Hoheellernweg soll Reihenhäusern weichen / 30 Wohnungen werden saniert



Foto: Koenen

Der Bauverein will das Haus Hoheellernweg 73-75 abreißen und dort Reihenhäuser bauen.

Leer. Der Bauverein Leer wird erstmals in seiner Geschichte ein Haus abreißen: das Mehrfamilienhaus Hoheellernweg 73-75. An der Stelle will der Bauverein sechs Reihenhäuser bauen.

In einer Pressemitteilung schreibt Geschäftsführer Fritz Zitterich: „Geplant war zunächst eine umfassende Modernisierung des etwa 50 Jahre alten Gebäudes. Die Kosten

sind allerdings fast genauso hoch wie für einen Neubau an gleicher Stelle.“ Deshalb habe der Bauverein entschieden, Reihenhäuser für Familien mit Kindern zu bauen. „da wir für derartige Wohnungen eine große Nachfrage haben“.

Weitere Neubauten sind in der Otto-ten-Broek-Straße vorgesehen. Dort will der Bauverein sechs Reihenhäuser

mit etwa 95 Quadratmetern Wohnfläche bauen.

Das Gesamtvolumen für die Neubauten wird bei etwa 1,6 Millionen Euro liegen, heißt es. Darüber hinaus möchte der Bauverein Wohnungen modernisieren. Für rund 500 000 Euro sollen in diesem Jahr 30 Wohnungen von Grund auf saniert werden. Außerdem möchte der Bauverein die

Neugestaltung der Außenanlagen abschließen.

Weitere Schwerpunkte setzt die Genossenschaft in diesem Jahr beim Projekt „Soziale Stadt“ sowie in der Eigentumsverwaltung. Der Bauverein will seine Dienste im Bereich Wohnungs- und Eigentumsverwaltung auch Privatigentümern anbieten. Dafür hat der Bauverein eine neue Mitarbeiterin eingestellt.